

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Интеграция»

/А.П. Прокопенко

«14» августа 2025 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Форма: открытый конкурс

Открытый конкурс проводится в соответствии с постановлением администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области от 19.03.2025 № 399 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области.

2. Организатор конкурса – Общество с ограниченной ответственностью «Интеграция»

Ответственное должностное лицо – Прокопенко Андрей Павлович

Место нахождения: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, ул. Советская, д. 111

Почтовый адрес: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, пл. Советская, д. 111

E-mail: Jilservic17@mail.ru

Номер контактного телефона/факса: (842433) 2-00-95

3. Заказчик: – Общество с ограниченной ответственностью «Интеграция»

Ответственное должностное лицо – Прокопенко Андрей Павлович

Место нахождения: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, ул. Советская, д. 111

Почтовый адрес: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, пл. Советская, д. 111

E-mail: Jilservic17@mail.ru

Номер контактного телефона/факса: (842433) 2-00-95

4. Предмет открытого конкурса:

Лот № 1:

Выполнение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: Сахалинская область, Холмский район, г. Холмск, ул. Чехова, д. 107.

Вид работ:

- Капитальный ремонт подвала многоквартирного дома;
- Капитальный ремонт системы водоснабжения многоквартирного дома;
- Капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного дома.

Объем работ: в соответствии с проектно-сметной документацией, сводным/локальными сметными расчетами стоимости без учета затрат на строительный контроль.

Лот № 2:

Капитальный ремонт многоквартирного дома (ремонт отмостки), расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Чехов, ул. Северная, д. 28

Капитальный ремонт многоквартирного дома (ремонт отмостки), расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Чехов, ул. Северная, д. 30

Капитальный ремонт многоквартирного дома (ремонт отмостки), расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский р-н, с. Чехов, ул. Ленина, д. 56

Вид работ:

- Ремонт отмостки многоквартирного дома;

Объем работ: в соответствии со сводным/локальными сметными расчетами стоимости.

5. Место выполнения работ:

Лот № 1.

Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, г. Холмск, ул. Чехова, д. 107.

Лот № 2.

Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, с. Чехов, ул. Северная, д. 28.

Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, с. Чехов, ул. Северная, д. 30.

Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, с. Чехов, ул. Ленина, д. 56.

6. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

Место получения конкурсной документации: Сахалинская область, г. Холмск, ул. Советская, д. 111.

Срок получения конкурсной документации: в рабочие дни с 15 августа 2025 года по 29 августа 2025 года пн.-чт. с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, пт. с 09.00 до 15.00.

На основании поданного в письменной форме заявления с указанием адреса, телефона и электронной почты любого заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления организатор конкурса обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию.

При этом конкурсная документация предоставляется в форме документа на бумажном носителе, либо в форме электронного документа. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

7. Сроки, место и время предоставления заявок:

Дата начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе - 15 августа 2025 года.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе - 29 августа 2025 года.

Место подачи заявок на участие в открытом конкурсе - Сахалинская область, г. Холмск, ул. Советская, д. 111.

Время подачи заявок на участие в открытом конкурсе - с 9.00 15 августа 2025 года до 17.00 29 августа 2025 года, часы работы: пн.-чт. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, пт. с 9.00 до 15.00.

8. Порядок подачи заявок, требования, соблюдение которых обязательно для участия в открытом конкурсе: Указаны в подразделах 2, 4, 10 раздела 1 конкурсной документации.

9. Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона лица, осуществляющего прием заявок на участие в открытом конкурсе:

Ответственное должностное лицо – Иванцова Анна Владимировна.

Место нахождения: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, ул. Советская, д. 111

Почтовый адрес: 694620, Сахалинская область, г. Холмск, пл. Советская, д. 111

E-mail: Jilservic17@mail.ru

Номер контактного телефона/факса: (842433) 2-00-95

10. Официальный сайт, на котором размещены конкурсная документация, информационная карта: <http://kholmsk.sakhalin.gov.ru> (в разделе Администрация / Структурные подразделения администрации / Департамент ЖКХ).

11. Порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: Оплата не установлена.

12. Место, дата и время вскрытия конвертов: 694620 г. Холмск, пл. Ленина, 4, кабинет 3, 01 сентября 2025 в 14.00 часов по местному времени.

13. Место, дата и время рассмотрения заявок: 694620, г. Холмск, пл. Ленина, 4, кабинет 3, 01 сентября 2025 в 14.00 часов по местному времени.

14. Место, дата и время подведения итогов конкурса: г. Холмск, пл. Ленина, 4, кабинет 3, 01 сентября 2025 в 14.00 часов по местному времени.

**15. Реестр многоквартирных домов
на проведение капитального ремонта жилищного фонда**

№ лота	УК	Адреса МКД	Вид работ	Сметная стоимость капитального ремонта (руб.)
1	ООО «Интеграция»	г. Холмск, ул. Чехова, д. 107	- Капитальный ремонт подвала многоквартирного дома; - Капитальный ремонт системы водоснабжения многоквартирного дома; - Капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного дома.	9 581 610,00
2	ООО «Интеграция»	с. Чехов, ул. Северная, д. 28. с. Чехов, ул. Северная, д. 30. с. Чехов, ул. Ленина, д. 56	Ремонт отмостки	3 665 310,00